

मौजे चार्मोशी, जिल्हा गडचिरोली येथील उपविभागीय अधिकारी कार्यालय व निवासस्थाने बांधकामाच्या अंदाजपत्रक व नकाशास प्रशासकीय मान्यता व निधी उपलब्ध करून देण्याबाबत.

महाराष्ट्र शासन  
महसूल व वन विभाग  
शासन निर्णय क्रमांक: बीएलडी-५२१३/प्र.क्र.१६/ई-८  
३२ वा मजला, सेंटर -१ इमारत, जागतिक व्यापार केंद्र  
कुलाबा, मुंबई-४०० ००५  
तारीख: ०४ ऑक्टोबर, २०१३

### वाचा

विभागीय आयुक्त, नागपूर यांचे पत्र क्र. साप्रशा/कार्या-५(१)/कावि-२२९२/१२, दिनांक १५/१२/२०१२.

### **शासन निर्णय**

विभागीय आयुक्त, नागपूरमधील जिल्हा गडचिरोलीमधील चार्मोशी येथील उपविभागीय अधिकारी कार्यालय व निवासस्थाने बांधकामांच्या रु. १,५६,०९,०००/- (अक्षरी रूपये एक कोटी छप्पन लाख नऊ हजार फक्त) इतक्या रकमेच्या अंदाजपत्रकास व नकाशास प्रशासकीय मान्यता देण्यात येत आहे.

२. सार्वजनिक बांधकाम विभागाकडून अंदाजपत्रकाची सर्वसाधारण तपासणी करून घेण्यात आली असून त्यात खालील बाबी आढळून आल्या.

(१) सदर इमारत तळ मजले अशी प्रस्तावित असून इमारतीचे एकूण बांधकाम क्षेत्रफल खालील प्रमाणे आहे.

कार्यालय क्षेत्रफल - २४६.२६ चौमी.

निवासस्थान क्षेत्रफल - ९१.२५ चौमी.

एकूण बांधकाम क्षेत्रफल - ३३७.५१ चौमी.

(२) सदर कामाचे नकाशे उपमुख्यवास्तुशास्त्रज्ञ, नागपूर यांच्या नमुना नकाशावर आधारित आहे.

(३) सदर कामाचा सरासरी बांधकाम दर रु. २२,०००/- प्रतिचौमी. घेतला असून एकत्रित दर रु. ४७,०००/- प्रतिचौमी. असा आहे.

(४) अंदाजपत्रक उपविभागीय अभियंता, सा. बां. उपविभाग, चार्मोशी यांनी तयार केले. व सक्षम

अधिकारी म्हणून कार्यकारी अभियंता, सा. बां. विभाग क्र. १, गडचिरोली, अधिकारी अभियंता, सा. बां. मंडळ, गडचिरोली यांनी साक्षांकित केले आहे.

(५) अंदाजपत्रक सन २०११-१२ च्या नागपूर विभागाच्या दरसूचीवर आधारित आहे.

अंदाजपत्रकात मुख्य इमारती व्यतिरिक्त इमारतीतील कार गैरेज व सायकल स्टॅण्ड, रेन वॉटर हार्वेस्टिंग, जमीन सुधारणा व आरबोरीकल्वर, लाईटनिंग कंडक्टर, अपंगाकरिता मार्गिका इत्यादिंची तरतूद ढोबळ स्वरूपात अंदाजे रु. १४.०० लक्ष करण्यात आली आहे. सदरील कामास उपभोक्ता खात्याची सहमती गृहीत धरण्यात येत आहे. तसेच सदरील अतिरिक्त बाबीच्या किमती या ढोबळ स्वपात असून त्याबाबतची प्राथमिकता विभागीय आयुक्त, नागपूर त्यांचे स्तरावर ठरवावी. कामाची निकड लक्षात घेता सदरील बाबी स्वरूपात केल्याप्रमाणे ठेवण्यात येत आहेत.

(६) अंदाजपत्रकास ४ टक्के आकस्मिक खर्च, ८ टक्के बाह्य पाणीपुरवठा व मलनित्सारण खर्च व ११ टक्के विद्युतीकरण इ. तरतूदी योग्य करण्यात येत आहे तर संगणकीकरणाची तरतूद वगळण्यात येत आहे.

३. (अ) काम सुरु करण्यापूर्वी मांडणी नकाशा तसेच विस्तृत नकाशास वास्तविशारदांकडून मंजूरी घेऊनच काम सुरु करावे.

(ब) काम सुरु करण्यापूर्वी जागेच्या मालकी हक्काबाबतची पूर्तता करून घ्यावी.

(क) ढोबळ स्वरूपात धरण्यात आलेल्या तरतूदीबाबत काम करतेवेळी विस्तृत अंदाजपत्रक दरपत्रके मंजूर करूनच काम हाती घ्यावे.

४. प्रस्तुत कामाच्या अंदाजपत्रकात वरील प्रमाणे सुधारणा व दुरुस्ती करून विषयाधीन कामास परिच्छेद क्रमांक ३ (अ), (ब) व (क) च्या अटींच्या अधीन राहून रु. १,५६,०९,०००/- (अक्षरी रूपये एक कोटी छप्पन लाख नऊ हजार फक्त) इतक्या रक्कमेच्या अंदाजपत्रकास प्रशासकीय मान्यता देण्यास सार्वजनिक बांधकाम विभागाची सहमती आहे.

५. प्रस्तावित बांधकामावरील खर्च "४०५९-सार्वजनिक बांधकामावरील भांडवली खर्च ०१ कार्यालयीन इमारती-१०१ बांधकाम पंचवार्षिक योजनाअंतर्गत योजना जिल्हा प्रशासन - मागणी क्रमांक एच-८" या लेखाशिर्षाखाली खर्ची टाकण्यात यावा व तो सार्वजनिक बांधकाम विभागास उक्त लेखाशिर्षाखाली मंजूर केलेल्या अनुदानातुन भागविण्यात यावा. मात्र सदरच्या खर्चासाठी अंदाजपत्रकामध्ये तरतुद केल्याशिवाय बांधकामास सुरुवात करू नये.

६. हे आदेश सार्वजनिक बांधकाम विभागाच्या सहमतीने तसेच शासन निर्णय वित्त विभाग क्रमांक वि.अ.प्र./१००८/प्रक्र-७०/२००८/विनियम, दिनांक १५.५.२००९ अन्वये प्रशासकीय विभागास प्रदान केलेल्या शक्तीचा वापर करून निर्गमित करण्यात येत आहे.

सदर शासन निर्णय महाराष्ट्र शासनाच्या [www.maharashtra.gov.in](http://www.maharashtra.gov.in) या संकेतस्थळावर उपलब्ध करण्यात आला असून त्याचा संकेताक २०१३१००४१५५२२७०३१९ असा आहे. हा आदेश डिजीटल स्वाक्षरीने साक्षांकित करून काढण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने.

(श्रीकृष्ण पवार)

कार्यासन अधिकारी, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

जिल्हाधिकारी, गडचिरोली.

प्रतिलिपी,

१. विभागीय आयुक्त, नागपूर.
२. प्रधान लेखापाल महाराष्ट्र १/२ (लेखा व अनुज्ञेयता)नागपूर
३. महालेखापाल (लेखा परिक्षा), नागपूर
४. जिल्हा कोषागार अधिकारी, गडचिरोली.
५. तहसिल कार्यालय, चार्मोशी, जिल्हा गडचिरोली.
६. सार्वजनिक बांधकाम विभाग (इ मा-३), मुंबई.
७. निवड नस्ती ई-८, महसूल व वन विभाग, मुंबई.